



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГРИБАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.10 2023г. № 710
п.г.т. Грибановский

О решении об условиях приватизации
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета народных депутатов Грибановского муниципального района Воронежской области от 28.12.2020 № 202 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества Грибановского муниципального района на 2021-2023 годы», администрация Грибановского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить условия продажи (приватизации) муниципального имущества согласно приложению.
2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Грибановского муниципального района Тарасова М.И.

Глава администрации
муниципального района



В.В. Мамаев

Приложение
к постановлению администрации
Грибановского муниципального района
от «30» 10 2023 г. № 410

Условия продажи (приватизации) муниципального имущества

1.	Описание имущества, предназначенного к продаже	
	Объект с земельным участком, в т.ч.	Воронежская область, Грибановский район, пгт. Грибановский, ул. Машзаводская, 23
	земельный участок	
	Площадь	3550 кв.м.
	Кадастровый номер	36:09:0109002:1016
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36:09:0109002:1016-36/179/2021-1 от 14.04.2021г.
	Наличие обременения в пользу третьих лиц	нет
	Здание детского сада №2	
	Площадь	911
	Кадастровый (или условный) номер	36:09:0109002:394
	Запись регистрации в ЕГРП	№ 36:09:0109002:394-36/179/2021-2 от 06.04.2021г.
	Наличие обременения в пользу третьих лиц	нет
2.	Информация о собственнике имущества	
2.1.	Собственник имущества	Грибановский муниципальный район Воронежской области
2.2.	Полное наименование и реквизиты уполномоченного собственником органа, предоставляющего имущество на реализацию	<p style="text-align: center;">отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Грибановского муниципального района Воронежской области</p> <p style="text-align: center;">397240, Воронежская область, Грибановский район, пгт. Грибановский, ул. Комарова, д. 5; тел.: (47348) 3-07-54</p> <p style="text-align: center;">Лицевой счет № 03935007390 в отделе по финансам администрации Грибановского муниципального района Воронежской области</p> <p style="text-align: center;">Казначейский счет 03231643206130003100</p> <p style="text-align: center;">ОТДЕЛЕНИЕ ВОРОНЕЖ БАНКА РОССИИ/УФК по Воронежской области г. Воронеж БИК Управления 012007084</p> <p style="text-align: center;">Единый казначейский счет 40102810945370000023</p> <p style="text-align: center;">ИНН 3609003130</p>

		ОГРН 1023600608525
3.	Способ приватизации муниципального имущества	продажа посредством публичного предложения в электронной форме с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи
4.	Начальная цена продажи муниципального имущества (с учетом НДС) в рублях равна его рыночной стоимости в том числе:	1 771 000 (один миллион семьсот семьдесят одна тысяча) рублей
	Цена без НДС в рублях	1 626 666 (один миллион шестьсот двадцать шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек
	НДС в рублях	144 333 (сто сорок четыре тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки
	Начальная цена продажи объекта, в рублях	(с учетом НДС) 866 000 (восемьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей; (без НДС) 721 666 (семьсот двадцать одна тысяча шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек; (НДС) 144 333 (сто сорок четыре тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки
	Начальная цена продажи земельного участка, в рублях	(без НДС) 905 000 (девятьсот пять тысяч) рублей 00 копеек
5.	Минимальная цена предложения (цена отсечения) (с учетом НДС) в рублях в том числе:	885 500 (восемьсот восемьдесят пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек
	Минимальная цена предложения (цена отсечения) объекта, в рублях	(с учетом НДС) 433 000 (четыреста тридцать три тысячи) рублей 00 копеек; (без НДС) 360 833 (триста шестьдесят тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки; (НДС) 72 166 (семьдесят две тысячи сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек
	Минимальная цена предложения (цена отсечения) земельного участка, в рублях	(без НДС) 452 500 (четыреста пятьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек
6.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в рублях	177 100 (сто семьдесят семь тысяч сто) рублей 00 копеек
7.	Задаток для участия в продаже	177 100 (сто семьдесят семь тысяч сто) рублей 00 копеек
8.	Величина повышения цены («шаг аукциона»)	88 550 (восемьдесят восемь тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек

9.	Основание установления начальной цены продажи муниципального имущества	не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества на электронном аукционе, определенной отчетом № 1125-23 об оценке рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Воронежская область, Грибановский район, пгт. Грибановский, ул. Машзаводская, д.23, по состоянию на 19.09.2023г., выполненный ип Кондратовым С.В., который был признан несостоявшимся
10.	Форма платежа	безналичная
11.	Организатор продажи	АО «ЕЭТП»
12.	Сроки продажи имущества	2023 г
13.	Распределение средств от продажи (приватизации) имущества	все полученные средства, за исключением НДС направляются в бюджет Грибановского муниципального района

Руководитель отдела
по управлению муниципальным
имуществом администрации
муниципального района



А.И. Макарова