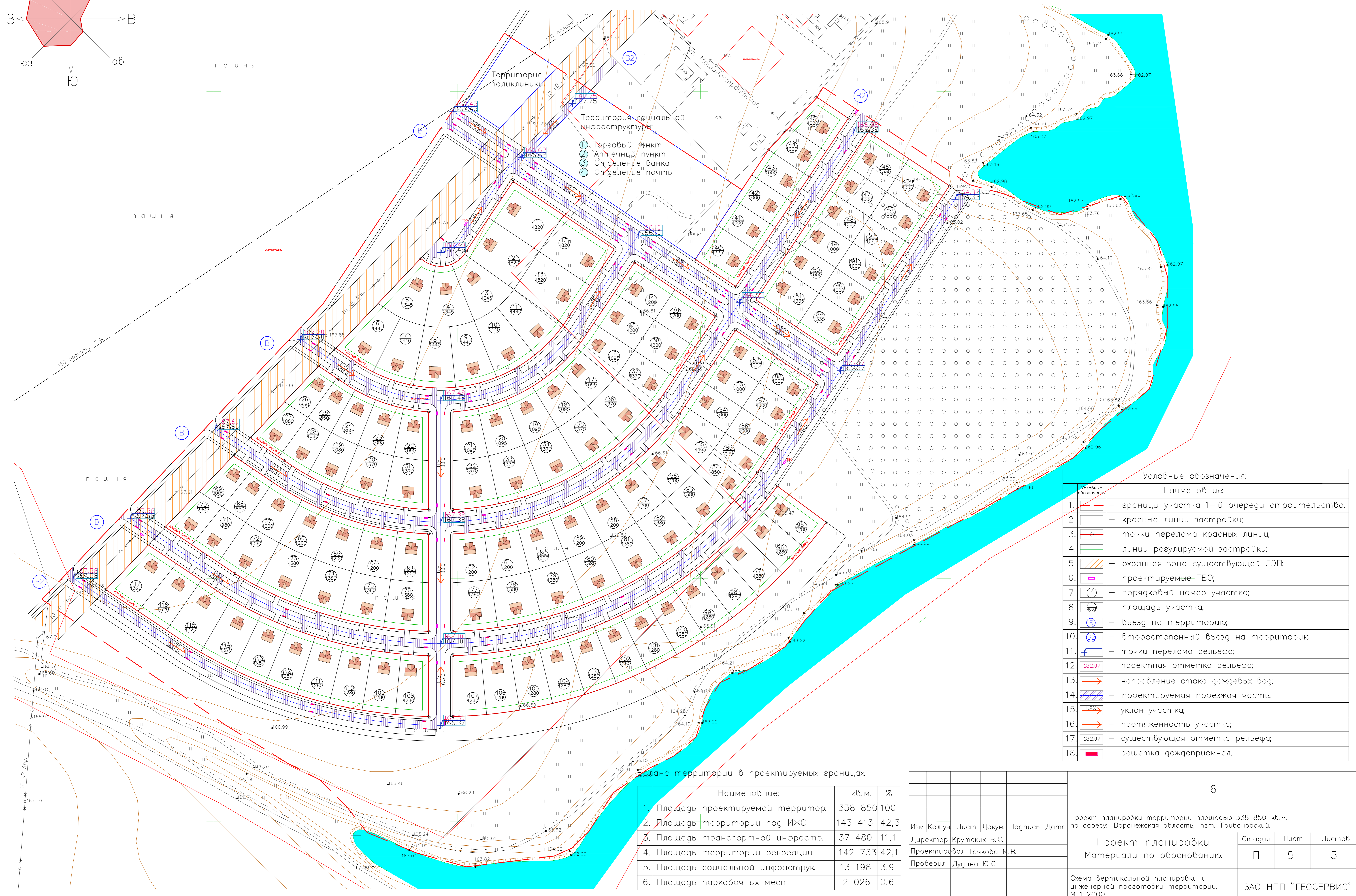
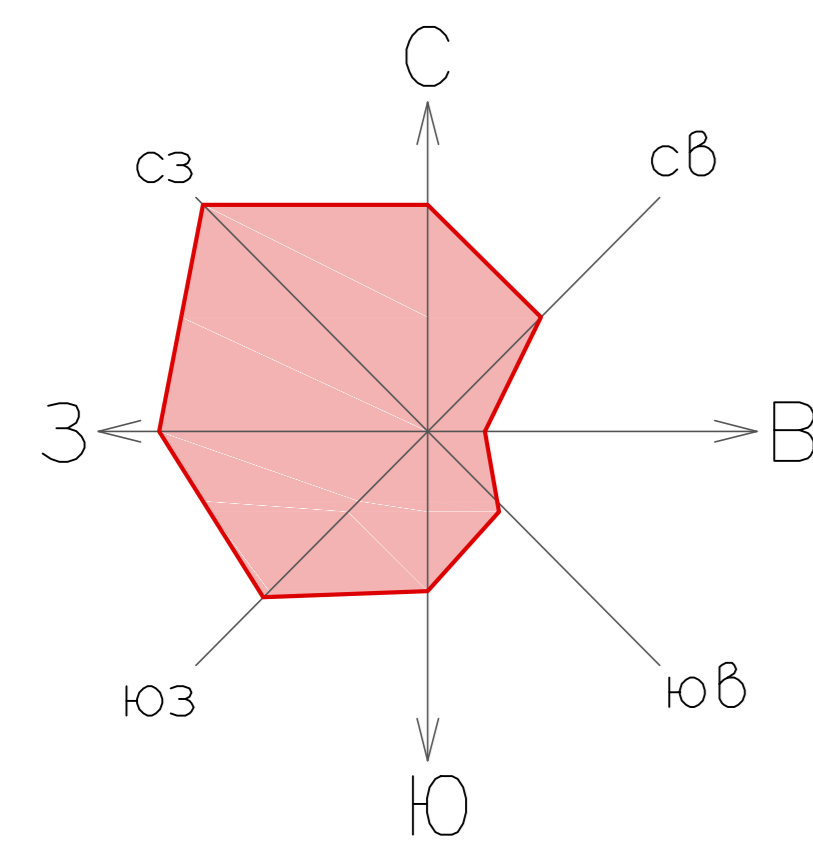


Проект планировки территории, прилегающий к микрорайону Машзавода в пгт. Грибановка площадью 338 850 кв.м. для размещения индивидуальной жилой застройки по адресу: Воронежская область, Грибановский район пгт. Грибановский.

СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ И ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ.



- Территория социальной инфраструктуры:
- 1. Торговый пункт
 - 2. Аптечный пункт
 - 3. Отделение банка
 - 4. Отделение почты

Условные обозначения:

| Условные обозначения | Наименование: |
|----------------------------|--|
| 1. [Red dashed line] | — границы участка 1-й очереди строительства; |
| 2. [Red solid line] | — красные линии застройки; |
| 3. [Red circle] | — точки перелома красных линий; |
| 4. [Green dashed line] | — линии регулируемой застройки; |
| 5. [Hatched area] | — охранная зона существующей ЛЭП; |
| 6. [Pink dashed line] | — проектируемые ТБО; |
| 7. [Circle with number] | — порядковый номер участка; |
| 8. [Circle with area] | — площадь участка; |
| 9. [Blue circle] | — въезд на территорию; |
| 10. [Blue circle with 'B'] | — второстепенный въезд на территорию. |
| 11. [Blue square] | — точки перелома рельефа; |
| 12. [Number] | — проектная отметка рельефа; |
| 13. [Arrow] | — направление стока дождевых вод; |
| 14. [Blue hatched area] | — проектируемая проезжая часть; |
| 15. [Arrow with slope] | — уклон участка; |
| 16. [Arrow with length] | — протяженность участка; |
| 17. [Number] | — существующая отметка рельефа; |
| 18. [Red hatched area] | — решетка дождеприемная; |

Баланс территории в проектируемых границах

| Наименование: | кв. м. | % |
|------------------------------------|---------|------|
| 1. Площадь проектируемой территоп. | 338 850 | 100 |
| 2. Площадь территории под ИЖС | 143 413 | 42,3 |
| 3. Площадь транспортной инфрастр. | 37 480 | 11,1 |
| 4. Площадь территории рекреации | 142 733 | 42,1 |
| 5. Площадь социальной инфраструк | 13 198 | 3,9 |
| 6. Площадь парковочных мест | 2 026 | 0,6 |

| | | | | |
|--|---------------|---------------------|---------|--------|
| 6 | | | | |
| Проект планировки территории площадью 338 850 кв.м. по адресу: Воронежская область, пгт. Грибановский. | | | | |
| Изм. Кол.уч | Лист | Докум. | Подпись | Дата |
| Директор | Крутских В.С. | | | |
| Проектировал | Тачкова М.В. | | | |
| Проверил | Дудина Ю.С. | | | |
| Проект планировки. Материалы по обоснованию. | | Стадия | Лист | Листов |
| | | П | 5 | 5 |
| Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. М 1:2000 | | ЗАО НПП "ГЕОСЕРВИС" | | |