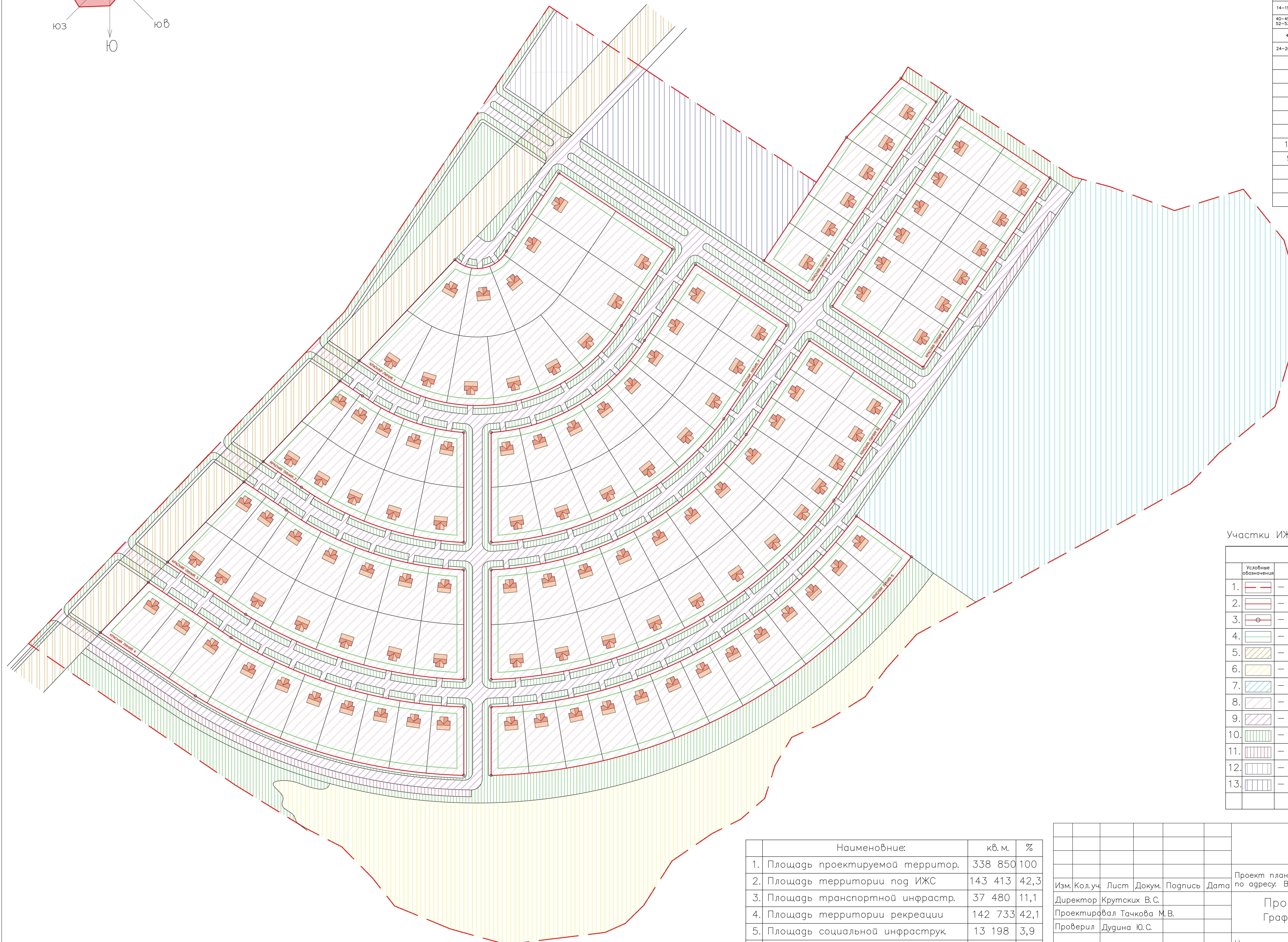
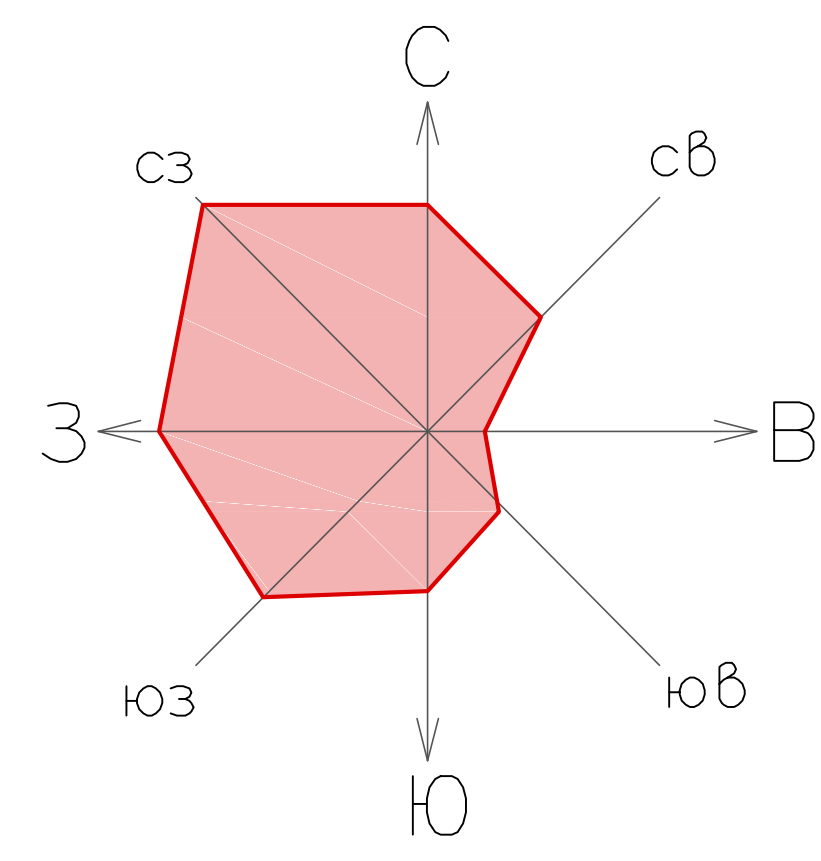


Проект межевания территории, прилегающий к микрорайону Машзавода в пгт. Грибановка площадью 338 850 кв. м. для размещения индивидуальной жилой застройки по адресу: Воронежская область, Грибановский район пгт. Грибановский.

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.



Экспликация земельных участков:

Условные обозначения:			
Ном. зем. уч. на листе 2	Наименование:	Проект. пл. зем. уч.	Примеч.
1-2; 12-13	Земельные участки под индивидуальную жилую застройку	7 280 кв. м.	-
3-5	Земельные участки под индивидуальную жилую застройку	4 035 кв. м.	-
6-11	Земельные участки под индивидуальную жилую застройку	8 640 кв. м.	-
14-15; 38-39; 56-69	Земельные участки под индивидуальную жилую застройку	21 600 кв. м.	-
40-45; 47-50; 90-93; 92-93; 88-88; 92-94	Земельные участки под индивидуальную жилую застройку	22 000 кв. м.	-
46; 44; 51; 69	Земельные участки под индивидуальную жилую застройку	5 340 кв. м.	-
24-26; 68-69; 84-85	Земельные участки под индивидуальную жилую застройку	5 950 кв. м.	-
16-23	Земельные участки под индивидуальную жилую застройку	8 750 кв. м.	-
27-29	Земельные участки под индивидуальную жилую застройку	3 240 кв. м.	-
30-37	Земельные участки под индивидуальную жилую застройку	10 960 кв. м.	-
55	Земельные участки под индивидуальную жилую застройку	1 465 кв. м.	-
70-71	Земельные участки под индивидуальную жилую застройку	1 968 кв. м.	-
72-82	Земельные участки под индивидуальную жилую застройку	15 180 кв. м.	-
114-117	Земельные участки под индивидуальную жилую застройку	5 280 кв. м.	-
95-113	Земельные участки под индивидуальную жилую застройку	24 320 кв. м.	-
А	Земельные участки под проезд, проходы	37 480 кв. м.	-
В	Земельные участки под озеленение и благоустройство	142 733 кв. м.	-
С	Земельные участки под социальное обеспечение	13 198 кв. м.	-

Участки ИЖС - 117

Условные обозначения:	
Условные обозначения	Наименование:
1. [Red dashed line]	— границы участка 1-й очереди строительства;
2. [Red solid line]	— красные линии застройки;
3. [Red dot]	— точки перелома красных линий;
4. [Green dashed line]	— линии регулируемой застройки;
5. [Yellow hatched]	— охранная зона существующей ЛЭП;
6. [Yellow solid]	— территория пляжа (3,8 га);
7. [Blue hatched]	— территория парка;
8. [Pink hatched]	— территория ИЖС;
9. [Purple hatched]	— дорожное покрытие;
10. [Green hatched]	— озеленение и благоустройство;
11. [Red hatched]	— парковка;
12. [Blue hatched]	— территория поликлиники;
13. [Light blue hatched]	— территория социальной инфраструктуры.

Наименование:	кв. м.	%
1. Площадь проектируемой территоп.	338 850	100
2. Площадь территории под ИЖС	143 413	42,3
3. Площадь транспортной инфраструк.	37 480	11,1
4. Площадь территории рекреации	142 733	42,1
5. Площадь социальной инфраструк	13 198	3,9
6. Площадь парковочных мест	2 026	0,6

6					
Проект планировки территории площадью 338 850 кв. м. по адресу: Воронежская область, пгт. Грибановский.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Докум.	Подпись	Дата
				Крутских В.С.	
Проект планировки. Графические материалы.			Стадия	Лист	Листов
Проверил Дудина Ю.С.			П	2	2
Чертеж межевания территории. М 1:2000			ЗАО НПП "ГЕОСЕРВИС"		