**ИЗВЕЩЕНИЕ**

 КУ ВО «Фонд государственного имущества Воронежской области» сообщает о проведении аукциона (реестровый номер торгов – 2019-19) на право заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, занятых защитными лесными насаждениями, принадлежащих на праве собственности Воронежской области, расположенных на территории Грибановского муниципального района Воронежской области. Заявки на участие в аукционе с комплектом необходимых документов принимаются по 27 мая 2019 г. Подробная информация об аукционе указана в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Фонда в сети «Интернет» www. fgivo. ru. Консультации по вопросам участия в аукционе, порядка его проведения можно получить по телефону: 8(4732) 12-70-01.

**Сведения об объекте аукциона**

 **Реестровый номер торгов - 2019-19**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер объекта | Площадь объекта, м2 | Адрес (местонахождение) объекта | Разрешенное использование земельного участка | Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб. | Ссылка на извещение |
| Грибановский район |
| Лот № 1 (Новомакаровское с/п) |
| 1. | 36:09:4100004:43 | 6 998 | Российская Федерация, Воронежская область, Грибановский р-н, Новомакаровское сельское поселение, северо-западная часть кадастрового квартала 36:09:4100004 | Защитные лесные насаждения | 91,00 | <http://fgivo.ru/information/1/5024/> |
| Лот № 2 (Новомакаровское с/п) |
| 2. | 36:09:4400002:96 | 6 844 | Российская Федерация, Воронежская область, Грибановский р-н, Новомакаровское сельское поселение, северная часть кадастрового квартала 36:09:4400002 | Защитные лесные насаждения | 89,00 | <http://fgivo.ru/information/1/5024/> |
| Лот № 3 (Алексеевское с/п) |
| 3. | 36:09:4305004:59 | 27 311 | Российская Федерация, Воронежская область, Грибановский р-н, Алексеевское сельское поселение, северо-западная часть кадастрового квартала 36:09:4305004 | Защитные лесные насаждения | 442,00 | <http://fgivo.ru/information/1/5024/> |
| Лот № 4 (Алексеевское с/п) |
| 4. | 36:09:4305004:56 | 5 625 | Российская Федерация, Воронежская область, Грибановский р-н, Алексеевское сельское поселение, северо-западная часть кадастрового квартала 36:09:4305004 | Защитные лесные насаждения | 91,00 | <http://fgivo.ru/information/1/5024/> |
| Лот № 5 (Алексеевское с/п) |
| 5. | 36:09:4305004:54 | 39 534 (в том числе 1 196 ограничено в использовании\*) | Российская Федерация, Воронежская область, Грибановский р-н, Алексеевское сельское поселение, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:09:4305004 | Защитные лесные насаждения | 621,00 | <http://fgivo.ru/information/1/5024/> |
| Лот № 6 (Алексеевское с/п) |
| 6. | 36:09:4305004:67 | 3 709 | Российская Федерация, Воронежская область, Грибановский р-н, Алексеевское сельское поселение, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:09:4305004 | Защитные лесные насаждения | 60,00 | <http://fgivo.ru/information/1/5024/> |
| Лот № 7 (Алексеевское с/п) |
| 7. | 36:09:4305004:55 | 1 286 | Российская Федерация, Воронежская область, Грибановский р-н, Алексеевское сельское поселение, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:09:4305004 | Защитные лесные насаждения | 21,00 | <http://fgivo.ru/information/1/5024/> |
| Лот № 8 (Большеалабухское с/п) |
| 8. | 36:09:4305013:76 | 33 797 | Российская Федерация, Воронежская область, р-н Грибановский, с/п Большеалабухское, северо-западная часть кадастрового квартала 36:09:4305013 | Защитные лесные насаждения | 329,00 | <http://fgivo.ru/information/1/5024/> |
| Лот № 9 (Малогрибановское  с/п) |
| 9. | 36:09:4305008:111 | 4 437 (в том числе 90 ограничено в использовании\*\*) | Российская Федерация, Воронежская область, Грибановский район, Малогрибановское сельское поселение, северо-восточная  часть кадастрового квартала 36:09:4305008 | Защитные лесные насаждения | 59,00 | <http://fgivo.ru/information/1/5024/> |
| Лот № 10 (Малогрибановское  с/п) |
| 10. | 36:09:4305008:112 | 7 947 | Российская Федерация, Воронежская область, Грибановский район, Малогрибановское сельское поселение, северо-восточная  часть кадастрового квартала 36:09:4305008 | Защитные лесные насаждения | 109,00 | <http://fgivo.ru/information/1/5024/> |
| Лот № 11 (Малогрибановское  с/п) |
| 11. | 36:09:4305008:113 | 3 120 | Российская Федерация, Воронежская область, Грибановский район, Малогрибановское сельское поселение, восточная  часть кадастрового квартала 36:09:4305008 | Защитные лесные насаждения | 43,00 | <http://fgivo.ru/information/1/5024/> |
| Лот № 12 (Малогрибановское  с/п) |
| 12. | 36:09:4305008:114 | 3 242 | Российская Федерация, Воронежская область, Грибановский район, Малогрибановское сельское поселение, северо-восточная  часть кадастрового квартала 36:09:4305008 | Защитные лесные насаждения | 44,00 | <http://fgivo.ru/information/1/5024/> |
| Лот № 13 (Большеалабухское с/п) |
| 13. | 36:09:4305013:77 | 26 821 | Российская Федерация, Воронежская область, Грибановский район, Большеалабухское сельское поселение, северо-восточная  часть кадастрового квартала 36:09:4305013 | Защитные лесные насаждения | 261,00 | <http://fgivo.ru/information/1/5024/> |
| Лот № 14 (Верхнекарачанское с/п) |
| 14. | 36:09:4200009:101 | 15 130 | Российская Федерация, Воронежская область, Грибановский район, Верхнекарачанское сельское поселение, северо-западная  часть кадастрового квартала 36:09:4200009 | Защитные лесные насаждения | 218,00 | <http://fgivo.ru/information/1/5024/> |
| Лот № 15 (Кирсановское с/п) |
| 15. | 36:09:4200009:105 | 21 795 | Российская Федерация, Воронежская область, Грибановский район, Кирсановское сельское поселение, северо-западная  часть кадастрового квартала 36:09:4200009 | Защитные лесные насаждения | 282,00 | <http://fgivo.ru/information/1/5024/> |

\*Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ. Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны предусмотрено постановлением Совета Министров СССР «Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт» от 26.03.1984 г. № 255, охранная зона ЛЭП ВЛ-35 Народная – Большие Алабухи, зона с особыми условиями использования территорий, № 1, 36.09.2.15, Доверенность № 5-3559 от 30.08.2013.

\*\* Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса РФ. Ограничения (обременения), устанавливаемые на входящие в границы охранной зоны земельные участки в соответствии с п.п. 48, 49 «Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578. Границы ЗОУИТ (ОЗ) линейного объекта ВОЛС «Строительство  ЛКС ВОЛС на территории Малогрибановского сельского поселения Грибановского района Воронежской области в интересах ПАО «МТС», зона с особыми условиями использования территорий, № б/н, 36.09.2.84, Карта (план) объекта землеустройства № б/н от 18.05.2016.

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельных участков по лотам №№ 1-15:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – защитные лесные насаждения.

Границы – описаны в кадастровых выписках земельных участков.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельных участков – 49 лет.

С иными сведениями о предмете аукциона претенденты могут ознакомиться по месту приема заявок.